

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

19 мая 2014 года

Ленинский районный суд города Смоленска

Под председательством судьи Куделиной И.А.

При секретаре Козловой И.В.,

Рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ООО «СмолСтройПроект» к Иванову М.А. о взыскании денежных средств,

УСТАНОВИЛ:

ООО «СмолСтройПроект» обратилось в суд с рядом исков к Иванову М.А. о взыскании денежных средств, указав следующее.

ДД.ММ.ГГГГ между сторонами был заключен договор №, по условиям которого ООО «СмолСтройПроект» обязалось выполнить работы по выносу сетей водоснабжения и канализации из под пятна застройки предприятия автосервиса по адресу: <адрес> на основании проектно-разрешительной документации. Срок выполнения работ – до ДД.ММ.ГГГГ В установленный срок работы были выполнены. Стоимость работ согласно сметы составила <данные изъяты> Смета была согласована с заказчиком. Им был подписан акт о приемке работ от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> Однако акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ заказчик не подписал и работы до настоящего времени не оплатил. По условиям договора за несвоевременную оплату работ заказчик выплачивает неустойку в размере <данные изъяты> % от неоплаченной суммы.

Просит суд взыскать с Иванова М.А. <данные изъяты> пени в размере <данные изъяты> а также <данные изъяты> в возврат госпошлины.

ДД.ММ.ГГГГ между сторонами был заключен договор №, по условиям которого ООО «СмолСтройПроект» обязалось разработать проектную документацию на газораспределительную сеть на предприятии автосервиса по адресу: <адрес> на основании задания на проектирование. Срок выполнения работ – до ДД.ММ.ГГГГ В установленный срок работы были выполнены. Стоимость работ согласно сметы составила <данные изъяты> Смета была согласована с заказчиком. Однако акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ заказчик не подписал и работы до настоящего времени не оплатил. По условиям договора за несвоевременную оплату работ заказчик выплачивает неустойку в размере <данные изъяты> % от неоплаченной суммы.

Просит суд взыскать с Иванова М.А. <данные изъяты> пени в размере <данные изъяты> а также <данные изъяты> в возврат госпошлины.

ДД.ММ.ГГГГ между сторонами был заключен договор №, по условиям которого ООО «СмолСтройПроект» обязалось разработать проектную документацию на вынос существующих хозяйственно-бытовых сетей канализации из под пятна застройки предприятия автосервиса по адресу: <адрес> на основании задания на проектирование. Срок выполнения работ – до ДД.ММ.ГГГГ. В установленный срок работы были выполнены. Стоимость работ согласно сметы составила <данные изъяты> Смета была согласована с заказчиком. Однако акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ заказчик не подписал и работы до настоящего времени не оплатил. По условиям договора за несвоевременную оплату работ заказчик выплачивает неустойку в размере <данные изъяты> % от неоплаченной суммы.

Просит суд взыскать с Иванова М.А. <данные изъяты> пени в размере <данные изъяты> а также <данные изъяты> в возврат госпошлины.

ДД.ММ.ГГГГ между сторонами был заключен договор №, по условиям которого ООО «СмолСтройПроект» обязалось разработать проектную документацию на вынос существующих сетей водоснабжения из под пятна застройки предприятия автосервиса по адресу: <адрес> на основании задания на проектирование. Срок выполнения работ – до ДД.ММ.ГГГГ В установленный срок работы были выполнены. Стоимость работ согласно сметы составила <данные изъяты> Смета была согласована с заказчиком. Однако акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ заказчик не подписал и работы до настоящего времени не оплатил. По условиям договора за несвоевременную оплату работ заказчик выплачивает неустойку в размере <данные изъяты> % от неоплаченной суммы.

Просит суд взыскать с Иванова М.А. <данные изъяты> пени в размере <данные изъяты> а также <данные изъяты> в возврат госпошлины.

ДД.ММ.ГГГГ между сторонами был заключен договор №, по условиям которого ООО «СмолСтройПроект» обязалось выполнить инженерно-геодезические изыскания для составления проектной документации предприятия автосервиса по адресу: <адрес> на

основании сметы. Срок выполнения работ – до ДД.ММ.ГГГГ. В установленный срок работы были выполнены. Стоимость работ согласно сметы составила <данные изъяты> Смета была согласована с заказчиком. Однако акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ заказчик не подписал и работы до настоящего времени не оплатил. По условиям договора за несвоевременную оплату работ заказчик выплачивает неустойку в размере <данные изъяты> % от неоплаченной суммы.

Просит суд взыскать с Иванова М.А. <данные изъяты> пени в размере <данные изъяты> а также <данные изъяты> в возврат госпошлины.

ДД.ММ.ГГГГ между сторонами был заключен договор №, по условиям которого ООО «СмолСтройПроект» обязалось разработать проектную документацию на наружные инженерные сети предприятия автосервиса по адресу: <адрес> – <адрес> на основании задания на проектирование. Срок выполнения работ – до ДД.ММ.ГГГГ. В установленный срок работы были выполнены. Стоимость работ согласно сметы составила <данные изъяты> руб. Смета была согласована с заказчиком. Однако акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ заказчик не подписал и работы до настоящего времени не оплатил. По условиям договора за несвоевременную оплату работ заказчик выплачивает неустойку в размере <данные изъяты> % от неоплаченной суммы.

Просит суд взыскать с Иванова М.А. <данные изъяты> руб., пени в размере <данные изъяты> а также <данные изъяты> в возврат госпошлины.

ДД.ММ.ГГГГ между сторонами был заключен договор №, по условиям которого ООО «СмолСтройПроект» обязалось разработать рабочий проект предприятия автосервиса по адресу: <адрес> на основании задания на проектирование. Стоимость работ составила <данные изъяты> руб. Проект был изготовлен, однако акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ заказчик не подписал и работы до настоящего времени не оплатил. По условиям договора за несвоевременную оплату работ заказчик выплачивает неустойку в размере <данные изъяты> % от неоплаченной суммы.

Просит суд взыскать с Иванова М.А. <данные изъяты> руб., пени в размере <данные изъяты> руб., а также <данные изъяты> в возврат госпошлины.

ДД.ММ.ГГГГ между сторонами был заключен договор №, по условиям которого ООО «СмолСтройПроект» обязалось разработать проектную документацию на наружные сети предприятия автосервиса по адресу: <адрес> – <адрес> на основании задания на проектирование. Срок выполнения работ – до ДД.ММ.ГГГГ. В установленный срок работы были выполнены. Стоимость работ согласно сметы составила <данные изъяты> Смета была согласована с заказчиком. Однако акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ заказчик не подписал и работы до настоящего времени не оплатил. По условиям договора за несвоевременную оплату работ заказчик выплачивает неустойку в размере <данные изъяты> % от неоплаченной суммы.

Просит суд взыскать с Иванова М.А. <данные изъяты> пени в размере <данные изъяты> а также <данные изъяты> в возврат госпошлины.

ДД.ММ.ГГГГ между сторонами был заключен договор № по условиям которого ООО «СмолСтройПроект» обязалось поставлять Иванову М.А. строительные материалы. Всего за период с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ ответчику были поставлены товары на общую сумму <данные изъяты> Претензий по качеству и количеству товара от него не поступило. Вместе с тем до настоящего времени поставленный товар ответчиком не оплачен.

Просит суд взыскать с Иванова М.А. <данные изъяты> проценты за пользование чужими денежными средствами в размере <данные изъяты> в возврат госпошлины.

Определением суда от ДД.ММ.ГГГГ (т.1 л.д.101) гражданские дела по искам ООО «СмолСтройПроект» к Иванову М.А. объединены в одно производство.

В судебном заседании представители ООО «СмолСтройПроект» Молоткова М.С., Коробейникова С.А. поддержали иски. Пояснили суду, что Иванов М.А. обратился в организацию с целью проектирования и дальнейшего строительства предприятия автосервиса в районе <адрес> – <адрес>. Договоры заключены с ним как с физическим лицом на основании типовых форм, разногласий по ним не поступало. Сметы составлялись на основании сборников базовых цен с применением коэффициента, который устанавливается самостоятельно исполнителем. Все сметы были согласованы с Ивановым М.А. Сметы прошли экспертизу в составе проектной документации. Наличными от Иванова М.А. в кассу ООО «СмолСтройПроект» поступила предоплата за проект в размере <данные изъяты> руб. В расчете цены иска эта сумма не учтена, поскольку стороны не пришли к соглашению о том, по какому договору она передавалась. ДД.ММ.ГГГГ, ДД.ММ.ГГГГ и ДД.ММ.ГГГГ Иванов М.А. передал ООО «СмолСтройПроект» на основании договоров займа <данные изъяты> руб.

Сторонами была достигнута устная договоренность о том, что все работы по проектированию и строительству будут оплачиваться за счет этих средств путем последующего взаимозачета. После того, как все работы ООО «СмолСтройПроект» были выполнены, Иванов М.А. отказался их принимать и оплачивать. Счета на оплату передавались Иванову М.А. в день заключения договоров. Также ответчику предлагали заключить дополнительные соглашения о взаимозачете, но он отказался. Все работы фактически выполнены, проект прошел экспертизу, на его основании ООО «СмолСтройПроект» приступило к строительно-монтажным работам. К настоящему времени возведено уже пять этажей здания. Строительные материалы Иванов М.А. лично получал у грузоотправителей по доверенности, но подписать накладные ООО «СмолСтройПроект» отказался.

Иванов М.А., его представитель Федотиков Р.Н. иск признали в части. Пояснили суду, что Иванов М.А. передал ООО «СмолСтройПроект» в долг <данные изъяты> руб. сроком на один год из-за доверительных отношений, сложившихся с бывшим директором ООО «СмолСтройПроект» Прудниковым. Действительно Ивановым М.А. были заключены все указанные договоры. В качестве предоплаты за проект по договору № он также передал лично Прудникову в несколько этапов <данные изъяты> руб., <данные изъяты> руб. и <данные изъяты> руб. По другим договорам аванс не вносил. Акты выполненных работ он не подписал, поскольку фактически техническая и проектная документация ему передана не была. Каких-либо предложений о заключении дополнительных соглашений, уведомлений о необходимости принять работы Иванов М.А. от ООО «СмолСтройПроект» не получал. Первое уведомление было получено им ДД.ММ.ГГГГ. От него требовали подписать акт о взаимозачете. В настоящее время в получении проектной документации он не заинтересован, поскольку все сметы ООО «СмолСтройПроект» завышены на <данные изъяты> % по сравнению с рыночными ценами. По договору поставки ООО «СмолСтройПроект» выставляло ему двойные счета, в которых помимо этого неверно указывался объем материалов. Признает требования истца об оплате поставленного бетона на общую сумму <данные изъяты> и арматуры на сумму <данные изъяты>

Заслушав объяснения сторон, показания свидетелей, исследовав письменные доказательства, суд приходит к следующим убеждениям.

Судом установлено, что ДД.ММ.ГГГГ между ООО «СмолСтройПроект» (исполнитель) и Ивановым М.А. (заказчик) заключен договор №, по условиям которого заказчик поручает, а исполнитель обязуется разработать проектную документацию на вынос существующих хозяйственно-бытовых сетей канализации из под пятна застройки предприятия автосервиса на объекте, расположенном по адресу: <адрес> (т.1 л.д.186-189).

Исполнителем выполняется работа на основании задания на проектирование (Приложение № 1) – п.1.2 договора.

Срок выполнения договора с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Стоимость работ согласно сметы на проектные работы (Приложение № 2) составляет <данные изъяты>п.3.1 договора).

Оплата работ производится безналичными расчетами в сумме полной предоплаты на основании выставленного счета в течение пяти банковских дней с момента выставления такого счета (п.3.2 договора).

Акт о приемке выполненных работ подписан сторонами ДД.ММ.ГГГГ (т.1 л.д.192).

Акт приема-передачи проектной документации от ДД.ММ.ГГГГ Ивановым М.А. не подписан (т.1 л.д.193).

ДД.ММ.ГГГГ между ООО «СмолСтройПроект» (исполнитель) и Ивановым М.А. (заказчик) заключен договор №, по условиям которого заказчик поручает, а исполнитель обязуется разработать проектную документацию на вынос существующих сетей водоснабжения из под пятна застройки предприятия автосервиса на объект, расположенном по адресу: <адрес> (т.2 л.д.6-9).

Исполнителем выполняется работа на основании задания на проектирование (Приложение № 1) – п.1.2 договора.

Срок выполнения договора с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Стоимость работ согласно сметы на проектные работы (Приложение № 2) составляет <данные изъяты> (п.3.1 договора).

Оплата работ производится безналичными расчетами в сумме полной предоплаты на основании выставленного счета в течение пяти банковских дней с момента выставления такого счета (п.3.2 договора).

Акт о приемке выполненных работ подписан сторонами ДД.ММ.ГГГГ (т.2 л.д.12).

Акт приема-передачи проектной документации от ДД.ММ.ГГГГ Ивановым М.А. не подписан (т.2 л.д.13).

ДД.ММ.ГГГГ между ООО «СмолСтройПроект» (генпроектировщик) и Ивановым М.А. (заказчик) заключен договор <данные изъяты> по условиям которого заказчик поручает, а исполнитель обязуется разработать рабочий проект предприятия автосервиса на объект, расположенный по адресу: <адрес> (т.3 л.д.7-14).

Исполнителем выполняется работа на основании задания на проектирование (Приложение № 1) – п.1.2 договора.

Заказчик обязуется передать генпроектировщику исходно-разрешительную документацию, в том числе утвержденное задание на проектирование (п.2.1.2 договора).

Стоимость работ составляет <данные изъяты> руб. (п.3.1 договора).

Оплата работ производится в следующем порядке: в течение трех банковских дней с момента подписания договора заказчик производит авансовый платеж в размере <данные изъяты> руб.; оплата оставшейся стоимости осуществляется заказчиком в течение трех банковских дней с момента подписания акта выполненных работ (п.3.2 договора).

Срок действия договора – <данные изъяты> рабочих дней с даты подписания (п.8.1 договора).

Задание на проектирование и технологическое задание подписаны Ивановым М.А. ДД.ММ.ГГГГ (т.3 л.д.17-18, 19-20).

Акт о приемке выполненных работ и акт приема-передачи проектной документации от ДД.ММ.ГГГГ Ивановым М.А. не подписаны (т.3 л.д.22, 23).

ДД.ММ.ГГГГ ООО «СмолСтройПроект» (исполнитель) и Ивановым М.А. заключен договор №, по условиям которого заказчик поручает, а исполнитель обязуется выполнить работы по выносу сетей водоснабжения и канализации из под пятна застройки на строительном объекте: предприятие автосервиса, расположенном по адресу: <адрес> – Шевченко (т.1 л.д.6-10).

Работы выполняются в соответствии с проектно-разрешительной документацией из собственных материалов (п.1.3 договора).

Срок выполнения работ: с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Строительная площадка передается заказчиком исполнителю по акту (п.1.5 договора).

Стоимость работ согласно локального сметного расчета (Приложение № к договору на л.д.12-23) составляет <данные изъяты> (п.2.1 договора).

Оплата работ производится безналичными расчетами в два этапа: предоплата <данные изъяты> % - <данные изъяты> в течение пяти банковских дней с момента подписания договора; окончательный расчет – <данные изъяты> в течение пяти банковских дней после окончания работ и подписания акта выполненных работ.

Строительная площадка передана заказчиком по акту ДД.ММ.ГГГГ (т.1 л.д.11).

Акт о приемке выполненных работ за ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> подписан сторонами ДД.ММ.ГГГГ (т.1 л.д.24-31).

Акт о приемке выполненных работ за ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> Ивановым М.А. не подписан (т.1 л.д.32-36).

ДД.ММ.ГГГГ между ООО «СмолСтройПроект» (исполнитель) и Ивановым М.А. (заказчик) заключен договор №, по условиям которого заказчик поручает, а исполнитель обязуется выполнить инженерно-геодезические изыскания для составления проектной документации предприятия автосервиса на объекте, расположенном по адресу: <адрес> – <адрес> (т.2 л.д.79-82).

Исполнителем выполняется работа на основании согласованной заказчиком сметы (Приложение № 1) – п.1.2 договора.

Срок выполнения договора с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Стоимость работ согласно сметы на проектные работы (Приложение № 2) составляет <данные изъяты> (п.3.1 договора).

Оплата работ производится безналичными расчетами в сумме полной предоплаты на основании выставленного счета в течение пяти банковских дней с момента выставления такого счета (п.3.2 договора).

Смета Ивановым М.А. согласована (т.2 л.д.83).

Акт о приемке выполненных работ подписан сторонами ДД.ММ.ГГГГ (т.2 л.д.84).

ДД.ММ.ГГГГ между ООО «СмолСтройПроект» (исполнитель) и Ивановым М.А. (заказчик) заключен договор №, по условиям которого заказчик поручает, а исполнитель обязуется разработать проектную документацию на наружные инженерные сети:

водоснабжение, ливневая и хозяйственная канализация на объекте станция технического обслуживания автомобилей по адресу: <адрес> (т.3 л.д.91-94).

Исполнителем выполняется работа на основании задания на проектирование (Приложение № 1) – п.1.2 договора.

Срок выполнения договора с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ (п.2.1 договора).

Стоимость работ согласно сметы на проектные работы (Приложение № 2) составляет <данные изъяты> (п.3.1 договора).

Оплата работ производится безналичными расчетами в сумме полной предоплаты на основании выставленного счета в течение пяти банковских дней с момента выставления такого счета (п.3.2 договора).

Задание на проектирование дано Ивановым М.А. ДД.ММ.ГГГГ (т.3 л.д.95-96).

Акт о приемке выполненных работ и акт приема-передачи проектной документации от ДД.ММ.ГГГГ Ивановым М.А. не подписаны (т.3 л.д.99-100, 102).

ДД.ММ.ГГГГ между ООО «СмолСтройПроект» (исполнитель) и Ивановым М.А. (заказчик) заключен договор №, по условиям которого заказчик поручает, а исполнитель обязуется разработать проектную документацию на газораспределительную сеть на объекте, расположенном по адресу: <адрес> (т.1 л.д.110-113).

Исполнителем выполняется работа на основании задания на проектирование (Приложение № 1) – п.1.2 договора.

Срок выполнения договора с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Стоимость работ согласно сметы на проектные работы (Приложение № 2) составляет № П.3.1 договора).

Оплата работ производится безналичными расчетами в сумму полной предоплаты на основании выставленного счета в течение пяти банковских дней с момент выставления такого счета (п.3.2 договора).

Задание на проектирование выдано заказчиком Ивановым М.А. ДД.ММ.ГГГГ (т.1 л.д.114-115).

Акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ и акт приема-передачи проектной документации от ДД.ММ.ГГГГ Ивановым М.А. не подписаны (т.1 л.д.118-119, 120).

ДД.ММ.ГГГГ между ООО «СмолСтройПроект» (исполнитель) и Ивановым М.А. (заказчик) заключен договор № по условиям которого заказчик поручает, а исполнитель обязуется разработать проектную документацию на наружные инженерные сети: кабельные электросети, освещение территории, сети связи на объекте станция технического обслуживания автомобилей по адресу: <адрес> (т.2 л.д.148-151).

Исполнителем выполняется работа на основании задания на проектирование (Приложение № 1) – п.1.2 договора.

Срок выполнения договора с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Стоимость работ согласно сметы на проектные работы (Приложение № 2) составляет <данные изъяты> руб. (п.3.1 договора).

Оплата работ производится безналичными расчетами в сумме полной предоплаты на основании выставленного счета в течение пяти банковских дней с момента выставления такого счета (п.3.2 договора).

Задание на проектирование подписано заказчиком ДД.ММ.ГГГГ (т.2 л.д.152).

Акт о приемке выполненных работ от ДД.ММ.ГГГГ и акт приема-передачи проектной документации от ДД.ММ.ГГГГ Ивановым М.А. не подписаны (т.2 л.д.156, 157).

ДД.ММ.ГГГГ между ООО «СмолСтройПроект» (поставщик) и Ивановым М.А. (покупатель) заключен договор № по условиям которого поставщик обязуется предоставить строительные материалы, а покупатель обязуется принимать и оплачивать их (т.4 л.д.7-8).

Количество и ассортимент поставляемых товаров определяется на основании заявки покупателя, которая представляет собой предложение заключить договор (п.1.2 договора).

Поставщик осуществляет поставку (отгрузку) товара в адрес покупателя на основании соответствующей заявки, которая может быть оформлена в письменной форме либо передана поставщику по факсимильной связи (п.2.1 договора).

На основании полученной заявки поставщик оформляет счет на оплату товара, который подтверждает согласие поставщика заключить договор на указанных условиях, и направляет его покупателю в письменной форме либо по факсимильной связи. На основании заявки и счета поставщик-2 также оформляет в двух экземплярах соответствующие товарные накладные с указанием наименования, количества товаров (п.2.2 договора).

Поставщик производит поставку товара в течение двух дней с момента оплаты по настоящему договору (п.2.3 договора).

Передача товара покупателю удостоверяется соответствующей отметкой на товарной накладной (п.2.5 договора).

Цена товара согласовывается сторонами путем обмена соответствующими документами (заявкой на поставку товара и счетом на оплату поставляемого товара) (п.3.1 договора).

Оплата каждой партии поставляемого товара осуществляется покупателем путем полной (100 %) предоплаты в течение трех календарных дней с даты выставления поставщиком счета (п.3.2 договора).

Основанием для отгрузки товара является полная и своевременная оплата покупателем стоимости товара по счету (п.3.4 договора).

Срок действия договора до ДД.ММ.ГГГГ (п.7.1 договора).

Согласно ст.12 ГПК РФ одним из принципов осуществления правосудия по гражданским делам является состязательность сторон.

В силу ч.1 ст.56 ГПК РФ каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

В соответствии со ст.309, ст.310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями. Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Согласно п.1 ст.702 ГК РФ по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

Договор подряда заключается на изготовление или переработку (обработку) вещи либо на выполнение другой работы с передачей ее результата заказчику (п.1 ст.703 ГК РФ).

В договоре подряда указываются цена подлежащей выполнению работы или способы ее определения. Цена работы может быть определена путем составления сметы. В случае, когда работа выполняется в соответствии со сметой, составленной подрядчиком, смета приобретает силу и становится частью договора подряда с момента подтверждения ее заказчиком (п.1, п.3 ст.709 ГК РФ).

В силу п.1 ст.711 ГК РФ если договором подряда не предусмотрена предварительная оплата выполненной работы или отдельных ее этапов, заказчик обязан уплатить подрядчику обусловленную цену после окончательной сдачи результатов работы при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в согласованный срок, либо с согласия заказчика досрочно.

Подрядчик вправе требовать выплаты ему аванса либо задатка только в случаях и в размере, указанных в законе или договоре подряда (п.2 ст.711 ГК РФ).

В соответствии со ст.758 ГК РФ по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ подрядчик (проектировщик, изыскатель) обязуется по заданию заказчика разработать техническую документацию и (или) выполнить изыскательские работы, а заказчик обязуется принять и оплатить их результат.

По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заказчик обязан передать подрядчику задание на проектирование, а также иные исходные данные, необходимые для составления технической документации. Задание на выполнение проектных работ может быть по поручению заказчика подготовлено подрядчиком. В этом случае задание становится обязательным для сторон с момента его утверждения заказчиком (п.1 ст.759 ГК РФ).

В силу п.1 ст.760 ГК РФ по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ подрядчик обязан: выполнять работы в соответствии с заданием и иными исходными данными на проектирование и договором; согласовывать готовую техническую документацию с заказчиком, а при необходимости вместе с заказчиком - с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления; передать заказчику готовую техническую документацию и результаты изыскательских работ.

Согласно ст.762 ГК РФ по договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ заказчик обязан, если иное не предусмотрено договором, уплатить подрядчику установленную цену полностью после завершения всех работ или уплачивать ее частями после завершения отдельных этапов работ.

Договорами на изготовление проектной документации №, а также договором № на выполнение инженерно-геодезических изысканий сторонами предусмотрена предоплата работ в размере <данные изъятые> %, договором на изготовление проекта № – предоплата в

размере <данные изъяты> руб., а договором на выполнение работ по выносу сетей водоснабжения и канализации из под пятна застройки № – предоплата в размере <данные изъяты>

Денежные средства должны перечисляться заказчиком путем безналичных расчетов на основании выставленного счета в течение пяти банковских дней с момента выставления такого счета.

Судом установлено, что счет на оплату от ДД.ММ.ГГГГ (инженерно-геодезические изыскания), счет на оплату от ДД.ММ.ГГГГ (вынос сетей водоснабжения и канализации из-под пятна застройки) получены Ивановым М.А. ДД.ММ.ГГГГ, что подтверждается реестром на передачу документов.

Счета по иным договорам истцом суду не представлены. Ответчиком факт их получения оспаривается.

Судом также установлено, что Ивановым М.А. в кассу ООО «СмолСтройПроект» ДД.ММ.ГГГГ внесено <данные изъяты> руб. (приходный кассовый ордер № от ДД.ММ.ГГГГ), <данные изъяты> руб. ДД.ММ.ГГГГ (квитанция к приходному кассовому ордеру № от ДД.ММ.ГГГГ), <данные изъяты> руб. ДД.ММ.ГГГГ (приходный кассовый ордер № от ДД.ММ.ГГГГ) и <данные изъяты> руб. ДД.ММ.ГГГГ (приходный кассовый ордер № от ДД.ММ.ГГГГ)

Основания платежей: оплата в счет выполнения проектных работ по объекту автосалон <адрес>

Вместе с тем, на дату указанных платежей стороны в договорных отношениях не состояли. Следовательно, данные платежи невозможно расценивать как авансовые по какому-либо конкретному договору, положенному в основу исковых требований.

Таким образом, судом бесспорно установлено, что счета на оплату истцом ответчику не выставались. Не получив оплату по договорам, истец приступал к исполнению обязательств по договорам, после чего составил акты выполненных работ.

При этом согласно п.1 ст.719 ГК РФ подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение заказчиком своих обязанностей по договору подряда, в частности непредоставление материала, оборудования, технической документации или подлежащей переработке (обработке) вещи, препятствует исполнению договора подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок (статья 328).

Встречным признается исполнение обязательства одной из сторон, которое в соответствии с договором обусловлено исполнением своих обязательств другой стороной (п.1 ст.328 ГК РФ).

В случае непредоставления обязанной стороной обусловленного договором исполнения обязательства либо наличия обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что такое исполнение не будет произведено в установленный срок, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства либо отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков (п.2 ст.328 ГК РФ).

Если встречное исполнение обязательства произведено, несмотря на непредоставление другой стороной обусловленного договором исполнения своего обязательства, эта сторона обязана предоставить такое исполнение (п.3 ст.328 ГК РФ).

С учетом приведенных норм и условий заключенных договоров истец вправе требовать уплаты ответчиком предусмотренного договорами аванса лишь в случае предоставления ответчику встречного обязательства (выполнения работ). В случае невыплаты ответчиком аванса истец вправе был не приступать к выполнению работ до момента уплаты аванса.

В соответствии с п.1 ст.720 ГК РФ заказчик обязан в сроки и в порядке, которые предусмотрены договором подряда, с участием подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом подрядчику.

Если иное не предусмотрено договором подряда, при уклонении заказчика от принятия выполненной работы подрядчик вправе по истечении месяца со дня, когда согласно договору результат работы должен был быть передан заказчику, и при условии последующего двукратного предупреждения заказчика продать результат работы, а вырученную сумму, за вычетом всех причитающихся подрядчику платежей, внести на имя заказчика в депозит в порядке, предусмотренном статьей 327 настоящего Кодекса (п.6 ст.720 ГК РФ).

Согласно п.4.1 договоров на разработку проектной документации и договора на выполнение инженерно-геодезических изысканий после завершения работ исполнитель

представляет заказчику акт выполненных работ с приложением к нему акта приемки-передачи проектных материалов и иной документации для подписания.

Согласно п.4.1 договора на разработку рабочего проекта предприятия по завершению разработки каждого этапа (части этапа) генпроектировщик представляет заказчику соответствующую проектную документацию и акт сдачи-приемки выполненных работ. Состав и сроки этапов определяются в календарном плане работ, прилагаемом к настоящему договору.

Выполнение работ по договору подтверждается подписанием заказчиком акта сдачи-приемки, который оформляется в следующем порядке: в сроки, установленные календарным планом работ, генпроектировщик передает уполномоченному представителю заказчика акт сдачи-приемки утверждения работ в соответствии с п.2.3.3 договора (разделы проекта) с приложением четырех комплектов технической документации. Приемка работы заказчиком осуществляется в течение 10 рабочих дней с момента получения технической документации. В указанный срок заказчик обязан подписать акт сдачи-приемки утверждения работ или направить генпроектировщику мотивированный отказ от приемки работ. Генпроектировщик передает заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ и готовый проект в течение пяти рабочих дней с момента полного его согласования с компетентными государственными органами. (п.4.4 договора).

Согласно п.3.1, п.3.2 договора на выполнение работ по выносу сетей водоснабжения и канализации из под пятна застройки акт выполненных работ и справка о стоимости выполненных работ составляются и подписываются сторонами по мере выполнения работ. Заказчик совместно с исполнителем принимает-сдает результат работы в течение не более чем 2 рабочих дня, считая с даты получения заказчиком уведомления от исполнителя об окончании работ.

По смыслу приведенных норм и условий договоров, если подрядчик не приглашал заказчика для приемки выполненных работ и не передал ему предусмотренную договором документацию, отказ заказчика от подписания акта выполненных работ признается обоснованным. В таком случае подрядчик вправе заявить требование о понуждении заказчика к приемке работ.

Судом бесспорно установлено, что Ивановым М.А. приняты работы по договору № от ДД.ММ.ГГГГ по выносу сетей водоснабжения на сумму <данные изъяты> и работы по договору № от ДД.ММ.ГГГГ на выполнение инженерно-геодезических изысканий на сумму <данные изъяты>

Наличие подписанных сторонами актов свидетельствует о фактическом выполнении указанных работ и об обязанности ответчика их оплатить.

Таким образом, указанные суммы подлежат взысканию с Иванова М.А. в пользу ООО «СмолСтройПроект».

Доказательств, свидетельствующих о согласовании с Ивановым М.А. проектной документации, о его извещении о необходимости принять работы, о передаче ему технической документации истцом в нарушение требований ч.1 ст.56 ГПК РФ суду не представлено.

То обстоятельство, что проектная документация фактически истцом изготовлена и согласована соответствующими организациями не свидетельствует об исполнении обязательств перед заказчиком, поскольку в силу приведенных норм на исполнителя лежит обязанность передать результат выполненной работы заказчику.

При таком положении, поскольку факт надлежащего исполнения обязательств со своей стороны истцом не доказан, у суда отсутствуют основания для взыскания с Иванова М.А. в пользу ООО «СмолСтройПроект» оплаты по иным договорам подряда.

В соответствии со ст.506 ГК РФ по договору поставки поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

Поставка товаров осуществляется поставщиком путем отгрузки (передачи) товаров покупателю, являющемуся стороной договора поставки, или лицу, указанному в договоре в качестве получателя (п.1 ст.509 ГК РФ).

Покупатель (получатель) обязан совершить все необходимые действия, обеспечивающие принятие товаров, поставленных в соответствии с договором поставки (п.1 ст.513 ГК РФ).

Покупатель оплачивает поставляемые товары с соблюдением порядка и формы расчетов, предусмотренных договором поставки. Если договором поставки предусмотрено, что оплата товаров осуществляется получателем (плательщиком) и последний неосновательно

отказался от оплаты либо не оплатил товары в установленный договором срок, поставщик вправе потребовать оплаты поставленных товаров от покупателя. В случае, когда в договоре поставки предусмотрена поставка товаров отдельными частями, входящими в комплект, оплата товаров покупателем производится после отгрузки (выборки) последней части, входящей в комплект, если иное не установлено договором (ст.516 ГК РФ).

Договором поставки от ДД.ММ.ГГГГ № предусмотрена полная предоплата товара покупателем. При этом основанием для отгрузки товара является полная и своевременная оплата покупателем стоимости товара по счету.

В обоснование исковых требований ООО «СмолСтройПроект» указывает, что несмотря на отсутствие предоплаты ответчику в несколько этапов были поставлены стройматериалы на общую сумму <данные изъяты>

В качестве доказательств данного обстоятельства истцом суду представлены следующие документы:

- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на оплату товаров на сумму <данные изъяты> т.4 л.д.29);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на оплату товаров и транспортные услуги на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.30);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на оплату товаров на сумму <данные изъяты> руб. (т.4 л.д.31);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на оплату товаров и транспортные услуги на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.32);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на транспортные услуги на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.15);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на транспортные услуги на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.17);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на оплату товаров и транспортные услуги на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.33);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на оплату товаров на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.34);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на оплату товаров на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.35);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на транспортные услуги на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.20);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на оплату товаров на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.36);
- счет № от ДД.ММ.ГГГГ на оплату товаров на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.37);
- товарная накладная № от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.9-10);
- товарная накладная № от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.11-12);
- товарная накладная № от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.13);
- товарная накладная № от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.14);
- товарная накладная № от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> т.4 л.д.16);
- товарная накладная № от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.18);
- товарная накладная № от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.19);
- товарная накладная № от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.21);
- товарная накладная № от ДД.ММ.ГГГГ на сумму <данные изъяты> (т.4 л.д.22).

Для взыскания с покупателя платы за поставленный по договору товар поставщик должен доказать, что товар фактически был передан покупателю.

Накладная, содержащая все необходимые для первичной учетной документации реквизиты, может являться надлежащим доказательством поставки товара.

Унифицированная форма товарной накладной N ТОРГ-12 Утверждена Постановлением Госкомстата России от 25.12.1998 N 132.

Данная форма применяется для оформления продажи (отпуска) товарно - материальных ценностей сторонней организации. Составляется в двух экземплярах. Первый экземпляр остается в организации, сдающей товарно - материальные ценности, и является основанием для их списания. Второй экземпляр передается сторонней организации и является основанием для оприходования этих ценностей.

Согласно ст.9 ФЗ РФ от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» каждый факт хозяйственной жизни подлежит оформлению первичным учетным документом. Обязательными реквизитами первичного учетного документа являются: наименование документа; дата составления документа; наименование экономического субъекта, составившего документ; содержание факта хозяйственной жизни; величина натурального и (или) денежного измерения факта хозяйственной жизни с указанием единиц измерения; наименование должности лица (лиц), совершившего (совершивших) сделку, операцию и ответственного (ответственных) за ее оформление, либо наименование должности лица (лиц), ответственного (ответственных) за оформление свершившегося события; подписи лиц, предусмотренных пунктом 6 настоящей части, с указанием их фамилий и инициалов либо иных реквизитов, необходимых для идентификации этих лиц.

Все представленные истцом товарные накладные грузополучателем Ивановым М.А. не подписаны.

Вместе с тем, товарная накладная, не подписанная покупателем, не является доказательством отгрузки (передачи) товара.

Следовательно, данные товарные накладные не могут подтверждать факт исполнения истцом обязательств по передаче Иванову М.А. указанных материалов.

Ивановым М.А. в настоящем судебном заседании признан факт получения от истца бетона на общую сумму <данные изъяты> и арматуры на сумму <данные изъяты>

Данные суммы надлежит взыскать с Иванова М.А. в пользу истца на основании ст.516 ГК РФ.

При разрешении настоящего спора по существу суд принимает во внимание только условия представленных договоров.

Наличие у ООО «СмолСтройПроект» денежных обязательств перед Ивановым М.А. на основании договоров займа от ДД.ММ.ГГГГ ДД.ММ.ГГГГ и от ДД.ММ.ГГГГ не может влиять на правоотношения сторон, вытекающие из договоров подряда и поставки при отсутствии соответствующего соглашения сторон, обремененного в надлежащую форму.

В соответствии с нормами ст.59, ст.60 ГПК РФ суд принимает только те доказательства, которые имеют значение для рассмотрения и разрешения дела. Обстоятельства дела, которые в соответствии с законом должны быть подтверждены определенными средствами доказывания, не могут подтверждаться никакими другими доказательствами.

В силу положений пп.1 п.1 ст.161 ГК РФ сделки юридических лиц между собой и с гражданами должны совершаться в простой письменной форме.

Несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные и другие доказательства (п.1 ст.162 ГК РФ).

Поскольку наличие между сторонами соглашения о зачете взаимных обязательств в письменной форме судом не установлено, показания свидетелей о каких-либо устных договоренностях являются в данном случае недопустимыми доказательствами в силу ст.60 ГПК РФ.

Также, при разрешении настоящего спора, по мнению суда, не имеют правового значения утверждения представителей ООО «СмолСтройПроект» о наличии между сторонами доверительных отношений, что позволило истцу исполнять обязательства без встречного предоставления, поскольку обязательства сторон обременены в соответствующую гражданско-правовую форму; возникли в ходе осуществления истцом предпринимательской деятельности, осуществляемой на свой риск, и направленной на получение прибыли.

Разрешая по существу требования ООО «СмолСтройПроект» о взыскании пени и процентов за пользование чужими денежными средствами, суд руководствуется следующим.

Согласно п.1 ст.329 ГК РФ исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием имущества должника, поручительством, банковской гарантией, задатком и другими способами, предусмотренными законом или договором.

Неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения (п.1 ст.330 ГК РФ).

Согласно п.5.3 и п.6.3 договоров подряда за несвоевременную оплату выполненных исполнителем и принятых заказчиком работ по договору заказчик выплачивает неустойку в размере 0,1 % от невыплаченной суммы за каждый день просрочки.

Истцом по договору № пени рассчитаны со дня, следующего за истечением пяти банковских дней с момента выставления счета, а по договору № – со дня, следующего за истечением пяти банковских дней с момента подписания договора.

В силу п.1 ст.395 ГК РФ за пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате либо неосновательного получения или сбережения за счет другого лица подлежат уплате проценты на сумму этих средств. Размер процентов определяется существующей в месте жительства кредитора, а если кредитором является юридическое лицо, в месте его нахождения учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения.

Вместе с тем, если исполнитель в нарушение договора не выставил заказчику счета на оплату и по этой причине заказчик не оплатил услуги, то исполнитель не может требовать от последнего неустойки и процентов за пользование чужими денежными средствами.

Помимо этого, истцом в кассу ООО «СмолСтройПроект» ранее были переданы денежные средства в размере, превышавшем сумму предоплаты по договору №

С учетом изложенного, требования истца о взыскании пени и процентов за пользование чужими денежными средствами удовлетворению не подлежат.

В соответствии с ч.1 ст.98 ГПК РФ с ответчика в пользу истца подлежит взысканию госпошлина, оплаченная при подаче искового заявления, пропорционально размеру удовлетворенных исковых требований.

Руководствуясь ст.194-198 ГПК РФ,

РЕШИЛ:

Исковые требования ООО «СмолСтройПроект» удовлетворить частично.

Взыскать с Иванова М.А. в пользу ООО «СмолСтройПроект» во исполнение обязательств по договору № от ДД.ММ.ГГГГ денежную сумму в размере <данные изъяты> во исполнение обязательств по договору № от ДД.ММ.ГГГГ денежную сумму в размере <данные изъяты> и во исполнение обязательств по договору № от ДД.ММ.ГГГГ денежную сумму в размере <данные изъяты> а всего – <данные изъяты> а также <данные изъяты> в возврат госпошлины.

В удовлетворении остальной части иска отказать.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Смоленский областной суд через Ленинский районный суд г.Смоленска в течение месяца.

Судья И.А.Куделина

Мотивированное решение изготовлено 22 мая 2014.