



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

проспект Гагарина, д. 46, г. Смоленск, 214001

<http://www.smolensk.arbitr.ru>; e-mail: [info@smolensk.arbitr.ru](mailto:info@smolensk.arbitr.ru)

тел.8(4812)61-04-16; 64-37-45; факс 8(4812)61-04-16

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об утверждении мирового соглашения и  
прекращении производства по делу

город Смоленск  
23.04.2014

Дело № А62-1407/2014

Резолютивная часть определения оглашена 23.04.2014

Полный текст определения изготовлен 23.04.2014

Арбитражный суд Смоленской области в составе судьи Алмаева Р. Н., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Поплышевой Н.В., рассмотрев в судебном заседании дело по исковому заявлению Общества с ограниченной ответственностью "Амирекс" (ОГРН 1026701424100; ИНН 6730038022) к Закрытому акционерному обществу "Центргазсервис" (ОГРН 1027100964637; ИНН 7107018050) о взыскании стоимости восстановительного ремонта нежилого помещения при участии:  
от истца: Семенова М.В. - представитель по доверенности;  
от ответчика: Науменко О.Н. - представитель по доверенности представитель по доверенности;

### У С Т А Н О В И Л:

Общество с ограниченной ответственностью "Амирекс" (далее по тексту – истец) обратилось в Арбитражный суд Смоленской области с иском к Закрытому акционерному обществу "Центргазсервис" (далее по тексту – ответчик) о взыскании стоимости восстановительного ремонта нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Смоленск, ул. Соболева, д. 3 в размере 83 536,75 руб. а также судебных расходов по оплате государственной пошлины в размере 3341,47 руб. 47 коп. и судебных расходов в виде расходов на оплату услуг представителя в размере 15000 руб.

В ходе судебного разбирательства по делу участвующие в деле лица, в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 49 и главой 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, заявили о заключении мирового соглашения и представили его на утверждение арбитражного суда.

Судом лицам, участвующим в деле, разъяснено содержание статей 139, 140, 141, 150 и 151 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в том числе последствия утверждения арбитражным судом мирового соглашения и прекращения производства по делу.

При рассмотрении в порядке статьи 141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации вопроса об утверждении мирового соглашения суд исходит из того, что оно не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы других лиц. Полномочия лиц, подписавших мировое соглашение, подтверждены имеющимися в деле документами. Суд также принимает во внимание соответствие формы и содержания мирового соглашения положениям статьи 140 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 150 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в случае утверждения мирового соглашения суд прекращает производство по делу.

С учетом изложенного правовые основания для отказа в утверждении мирового соглашения на согласованных сторонами условиях отсутствуют, в связи с чем, рассмотрев мировое соглашение, суд утверждает его, так как условия мирового соглашения не нарушают прав и законных интересов других лиц и не противоречат действующему законодательству.

В соответствии с пунктами 3 и 4 части 7 статьи 141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в определении арбитражного суда об утверждении мирового соглашения указывается на возвращение истцу из федерального бюджета половины уплаченной им государственной пошлины и распределение судебных расходов.

При обращении в арбитражный суд истец, согласно платежного поручения от 05.03.2014 № 981, произвел уплату государственной пошлины в размере 3341,47 руб.

Суд возвращает истцу половину уплаченной им государственной пошлины за рассмотрение искового заявления 1670,73 руб. (поскольку согласно условиям мирового соглашения стороны договорились, что ответчик уплачивает истцу, в том числе половину суммы уплаченной Истцом государственной пошлины – 1670,74 руб.).

Руководствуясь пунктом 4 части 1 статьи 150, частью 2 статьи 150, статьями 141, 151, 184 - 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить мировое соглашение, заключенное между Обществом с ограниченной ответственностью "Амирекс" и Закрытым акционерным обществом "Центргазсервис" следующего содержания:

«Мировое соглашение

Общество с ограниченной ответственностью «Амирекс», в лице представителя Семёновой Марины Владимировны, действующей на основании доверенности № б/н от 25.02.2014 г., именуемое в дальнейшем «Истец», с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Центргазсервис», в лице директора Смоленского филиала Закрытого акционерного общества «Центргазсервис» Науменко Ольги Николаевны, действующей на основании доверенности № 31 от 03.04.2014 г., именуемое в дальнейшем «Ответчик», с другой стороны, заключили настоящее мировое соглашение о нижеследующем:

1. Настоящее мировое соглашение заключается сторонами в соответствии со ст. ст. 138-141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в целях устранения по обоюдному согласию возникшего спора, явившегося причиной судебного разбирательства по делу А62-1407/2014.

2. В соответствии с настоящим мировым соглашением Ответчик обязуется выплатить Истцу в счёт возмещения стоимости восстановительного ремонта нежилых помещений 64 670 (Шестьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей 74 коп. Указанная сумма включает в себя:

- Возмещение стоимости восстановительного ремонта нежилых помещений - 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей 00 коп.;
- Половина суммы уплаченной Истцом государственной пошлины - 1670 (Одна тысяча шестьсот семьдесят) рублей 74 коп.;
- Расходы Истца на юридические услуги - 3000 (Три тысячи) рублей 00 коп.

Указанная сумма должна быть выплачена Истцу в течение 10 (десяти) календарных дней, исчисление которых начинается на следующий день после утверждения Арбитражным судом Смоленской области настоящего мирового соглашения. Выплата производится путём перечисления указанной суммы на расчётный счёт Истца: ООО «Амирекс», юридический адрес: 214039, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 8-6, ИНН 6730038022, КПП 672901001, р/с 40702810359310102993 в Смоленском ОСБ №8609, к/с 30101810000000000632 БИК 046614632. Датой выплаты считается день списания денежных средств с расчётного счёта Ответчика.

3. Истец, в свою очередь, полностью и безоговорочно отказывается от любых требований и претензий (включая требования о возмещении убытков), прямо или косвенно связанных с заключением, исполнением и расторжением заключённых между Истцом и Ответчиком Договора аренды недвижимого имущества от 25.03.2011 г., Договора аренды недвижимого имущества от 26.03.2012 г., Договора аренды недвижимого имущества от 26.02.2013 г.

4. Истец и Ответчик просят Арбитражный суд Смоленской области утвердить настоящее мировое соглашение и прекратить производство по делу А62-1407/2014.

5. Настоящее мировое соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для Истца, Ответчика и Арбитражного суда Смоленской области. Настоящее мировое соглашение вступает в законную силу после его утверждения Арбитражным судом Смоленской области».

Производство по делу прекратить.

Возвратить Обществу с ограниченной ответственностью "Амирекс" (ОГРН 1026701424100; ИНН 6730038022) из федерального бюджета 1670 руб. 73 коп. государственной пошлины.

Определение об утверждении мирового соглашения подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение месяца со дня вынесения определения в кассационную инстанцию – Федеральный арбитражный суд Центрального округа (г.Калуга). Кассационная жалоба подается через Арбитражный суд Смоленской области.

Судья

Р.Н.Алмаев